

SOTTO PREZZO



LIMIDO COMASCO: BILOCALE
Centro paese, senza nessun lavoro da fare, primo piano. No spese! **LIBERO SUBITO!** Da vedere.
rif O 215 classe G 190,23 € 54.000,00



LOCATE VARESIANO: BILOCALE
Del '06, palazzina sole 6 unità. Due locali più soppalco locale hobby. Posto auto. **DISPONIBILE IMMEDIATAMENTE.**
rif O 216 classe G 265,37 € 56.000,00



LIMIDO COMASCO: BILOCALE
Del '06, palazzina sole 6 unità. Due locali più soppalco locale hobby. Posto auto. **DISPONIBILE IMMEDIATAMENTE.**
rif O 221 classe F 178,79 € 75.000,00



CISLAGO: TRILOCALE
In centro paese, vicinanza stazione. 105 mq unico livello. Due camere matrimoniali. **IMPERDIBILE!**
rif O 337 classe G 237,70 € 79.000,00



GERENZANO: BILOCALE
Del '05, **ULTIMO PIANO** con ascensore. Bellissima palazzina con mattoncino a vista. **LIMITROFE SARONNO!**
rif O 229 classe E 114,36 € 108.000,00



CARBONATE: VILLA
Del '08, 245 mq con 4 camere, doppio soggiorno, taverna e camino. 3 servizi. Ampio giardino. **DETTAGLI RAFFINATI.**
rif O 770 classe C 54,41 € 331.000,00



MOZZATE: VILLA DI TESTA
Del '09, meravigliosa soluzione per chi cerca l'indipendenza. **GIARDINO DI 280 MQ** e box doppio. **DA VEDERE.**
rif O 627 classe E 128,80 € 287.000,00



MOZZATE: VILLA
Soluzione in posizione centrale. INTERNI PARTICOLARI e RIFINITURE RICERCATE. 4 camere, taverna, giardino.
rif O 626 classe G 282,64 € 330.000,00



MOZZATE: BILOCALE
NUOVO e MODERNISSIMO! Riscaldamento con pannelli in fibra di carbonio, impianto di ventilazione per le allergie, allarme, **GIARDINO** e **BOX DOPPIO!**
rif O 225 classe A 14,31 € 125.000,00



LIMIDO COMASCO: PORZIONE DI CASA
Porzione di casa terra/cielo disposta su tre livelli. 130 mq complessivi. No spese. Da ristrutturare. Ottimo investimento.
rif O 618 classe G 241,41 € 47.000,00

TRILOCALI CON GIARDINO



MOZZATE: TRILOCALE
Del '06, zona Ronchi. **120 mq con taverna** e box doppio collegato. **GIARDINO** con irrigazione automatica, allarme, parquet. **DA VEDERE!**
rif O 319 classe F 163,21 € 167.000,00



CISLAGO: TRILOCALE
Pieno centro. **COME NUOVO.** Bellissimo appartamento extracapitolato. Clima, zanzariere, inferiate, irrigazione automatica. **CHIAMATE!**
rif O 345 classe F 139,43 € 149.000,00



LIMIDO COMASCO: TRILOCALE
Con box doppio. **AFFARE!**
rif O 350 classe D 111,12 € 165.000,00

ZONA VILLA ROSSI!



MALNATE: BILOCALE
In centro, recente bilocale sito al primo piano di una palazzina. Possibilità di acquisto box auto!! **LIBERO SUBITO!!**
rif S 210 classe G 209,80 € 120.000,00



MALNATE: VILLA
Splendida villa di ampia metratura disposta principalmente su un unico piano abitativo con box triplo, taverna, cantina e ampio giardino privato!! **DA VEDERE!!!**
rif S 605 classe in rilascio € 428.000,00



MALNATE: TRILOCALE
Zona Rovera: ampio trilocale al piano primo con terrazzo e box **AUTO DOPPIO!!! DA VEDERE!!**
rif S 306 classe in rilascio € 160.000,00



MALNATE: TRILOCALE
Trilocale di ben 100mq al piano terra con giardino privato e box auto doppio!
rif S 301 classe in rilascio € 190.000,00



VENEGONO SUPERIORE: VILLETTA
Bellissima villetta a schiera con tripli servizi, taverna e box doppio!
rif S 604 classe E 119,53 € 255.000,00



MALNATE: TRILOCALE
Trilocale a pian terreno con giardino privato, box auto e cantina !!!
rif S 316 classe G 321,09 € 175.000,00



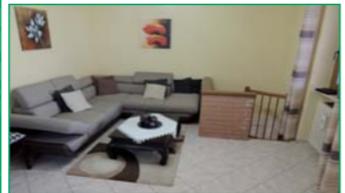
VEDANO OLONA: TRILOCALE
Ampio trilocale al secondo ed ultimo piano con box auto!!
rif S 321 classe E 126,61 € 145.000,00



VEDANO OLONA: VILLA
Bellissima villa immersa nel verde di ben 380 mq disposta principalmente su unico livello abitativo! Con box quadruplo!
rif S 603 classe G 221,50 € 575.000,00



MALNATE: VILLA A SCHIERA
Villetta a schiera centrale con giardino privato, box auto e locale hobby!!
rif S 608 classe G 312,15 € 215.000,00



MALNATE: MONO + BILOCALE
Mono + Bilocale con ingressi separati, rispettivamente al pian terreno e al primo piano!!
rif S 311 classe G 225,02 € 108.000,00



MALNATE: DUPLEX
Recente duplex con doppi servizi e ampi terrazzi!! **RISCALDAMENTO A PAVIMENTO!!** Completa di box auto!
rif S 502 classe C 61,00 € 238.000,00



MALNATE: TRILOCALE
Trilocale di ben 100 mq disposti su due livelli abitativi con giardino privato, doppi servizi e box auto!!
rif S 319 classe F 164,70 € 160.000,00

2° USCITA GIUGNO 2015



UFFICIO DI **OLGIATE COMASCO** pag. 2/3
Tel. 031.990734
sms/WhatsApp 📞 Cell. 392.9504861

SAN FERMO D. B.:
VILLA SINGOLA DA RIATTARE (TETTO RIFATTO 8 ANNI FA) CON GIARDINO DI 400 MQ. ZONA SEMI CENTRALE.
€ 175.000,00
rif M 626 classe esente



OLGIATE:
A soli 200 mt dalla nuova Piazza Italia, elegante appartamento di 120 mq con terrazzo coperto e in completa privacy, doppi servizi e box doppio. Termoautonomo (no corte).
€ 200.000,00
rif M 316 classe in rilascio



- Via San Gerardo, 52 -

UFFICIO DI **MALNATE** pag. 6
Tel. 0332.861840
sms/WhatsApp 📞 Cell. 345.7344626

MALNATE:
Vicino alla stazione ampio trilocale completamente ristrutturato con box auto!!
€ 138.000,00
rif S 302 classe in rilascio



RICERCHIAMO COLLABORATORI SENZA ESPERIENZA
dai 18 ai 23 anni per inserirla nel nostro organico
- Via Martiri Patrioti, 14 -

ACQUISTIAMO DIRETTAMENTE TERRENI EDIFICABILI

UFFICIO DI **LURATE CACCIVIO** pag. 4
Tel. 031.491219
sms/WhatsApp 📞 Cell. 345.2626533

BULGAROGRASSO:
Bellissimo trilocale in duplex con doppi servizi, balcone e terrazzo. Oltre a box doppio e cantina.
€ 189.000,00
rif LC 309 classe in rilascio



VILLA GUARDIA:
A Civello, splendido bilocale del 2005 con ampia zona giorno, camera e bagno. Con 2 balconi e box. **SPESE BASSISSIME!**
€ 109.000,00
rif LC 217 classe in rilascio



- Via XX Settembre, 32/34 -

UFFICIO DI **MOZZATE** pag. 5
Tel. 0331.721005
CHIAMACI PER CONOSCERE GRATUITAMENTE IL VALORE DEL TUO IMMOBILE

MOZZATE:
Del '07. **120 MQ** su due livelli: cucina abitabile, soggiorno, **3 CAMERE**, doppi servizi, box. **TERRAZZONE!**
€ 158.000,00
rif O 400 classe F 163,45



LOCATE VARESIANO:
125 MQ con 3 camere, due soggiorni, cucina abitabile, doppi servizi. Jacuzzi!
COME NUOVO!
€ 114.000,00
rif O 628 classe G 211,14



- Via Corridoni, 4 -

NOVITÀ!



UGGIATE: CENTRALISSIMA. Abitazione del 2001 VILLA di 185 mq con locali ampi, portico coperto di 30 mq e giardino di 850 mq. Ingressi indipendenti.
rif M 609 classe in rilascio **€ 380.000,00**

BINAGO: TRILOCALE
- CLASSE A -
Appartamento di 122 mq disposti tra piano primo e mansarda con travi sbiancate. Balcone, p.auto, cantina, lavanderia e box. RISCALDAMENTO A PAVIMENTO, DOMOTICA ecc...
€ 216.000,00
rif M 339




OLGIATE: In palazzina, appartamento di 95mq sito al secondo piano con ascensore. 2 balconi, cantina e box. termoautonomo. **LIBERO IN 1 MESE!**
rif M 313 classe in rilascio **€ 165.000,00**

ULTIMO APPARTAMENTO!



AFFARE!



BINAGO: BILOCALE
ULTIMO PIANO PANORAMICO. Confine con Malnate appartamento ARREDATO di 65 mq con balcone e locale hobby di 65 mq.+ box.
rif M 203 classe G 331,75 **€ 109.000,00**



BIZZARONE: TRILOCALE
In piccolo contesto ristrutturato a nuovo nel 2000, appartamento di comoda metratura con 3 balconi e posto auto. Termoautonomo.
rif M 349 classe G 282,46 **€ 135.000,00**



OLGIATE: TRILOCALE
Sole 4 famiglie senza spese condominiali. 100 mq di appartamento con giardino, taverna e box doppio. Ingresso indipendente.
rif M 307 classe G 223,00 **€ 188.000,00**



OLGIATE: TRILOCALE
In mini palazzina di poche unità, moderno appartamento di 120 mq con doppi servizi, 2 balconi, cantina e box doppio.
rif M 329 classe D 107,52 **€ 179.000,00**



FALOPPIO: TRILOCALE
ANNO 2007. Favoloso appartamento di 105 mq con camere matrimoniali, doppi servizi, 3 balconi, lavanderia e box doppio. +posti auto
rif M 355 classe F 160,94 **€ 185.000,00**



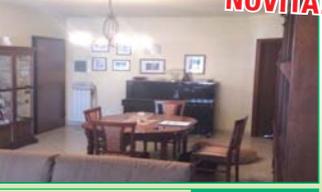
UGGIATE: QUADRILOCALE
ZONA COOP.. Signorile appartamento di 130 mq con 3 camere, doppi servizi, giardino privato e box doppio. **CHIAMA SUBITO!**
rif M 400 classe E 119,39 **€ 247.000,00**

NOVITÀ!



OLTRONA SAN MAMETTE: BILOCALE LIBERO SUBITO! Bilocale al piano primo con ingresso indipendente, sala con cucina, disimpegno, camera e bagno. Con posto auto di proprietà.
rif LC 218 classe D 102,93 **€ 99.000,00**

NOVITÀ!



VILLA GUARDIA: QUADRILOCALE
In zona Masano, quadrilocale con doppi servizi, lavanderia, cantina e box doppio. **DA VEDERE!**
rif LC 401 ACE G 240,61 **€ 210.000,00**

NOVITÀ!



CASSINA RIZZARDI: RUSTICO
Porzione di rustico da ristrutturare con giardino di 100 mq, box e posto auto. Oltre a altra porzione di circa 40 mq. **LIBERO SUBITO!**
rif LC 501 ACE esente **€ 100.000,00**

NOVITÀ!



LURATE CACCIVIO: TRILOCALE CACCIVIO. Trilocale di circa 100mq: ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e balcone. Con cantina e box.
rif LC 316 Ape in rilascio **€ 140.000,00**

NOVITÀ!



CASSINA RIZZARDI: BILOCALE
In una palazzina di 8 famiglie, bilocale piano primo con box singolo, cantina e posto auto. Ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e balcone.
rif LC 219 Ape in rilascio **€ 79.000,00**

NOVITÀ!



BULGAROGRASSO: VILLETTA
Bellissima villetta a schiera del 2007, con riscaldamento a pavimento, tripli servizi, giardino privato, cantina e box doppio.
rif LC 615 ACE F 78,12 **€ 270.000,00**

AFFARI DEL MESE

LIBERA SUBITO!



OLGIATE: VILLA
SOLUZIONE IDEALE PER 2 FAMIGLIE. Bilocale al piano terra + trilocale al primo piano. box doppio e taverna. senza spese.
rif M 631 classe G 176,14 **€ 235.000,00**



OLGIATE: VILLETTA
ZONA CHIESA DI S. GERARDO. SENZA AMMINISTRATORE. Abitazione del 2009 con 2 camere, doppi servizi, giardino privato e box doppio. +posto auto.
rif M 601 classe C 59,20 **€ 178.000,00**



FALOPPIO: BILOCALE
Appartamento del 2001 sito al piano terra con box singolo.
rif M 209 classe F 160,65 **€ 80.000,00**



BINAGO: RUSTICO
Zona verde e tranquilla, 90 mq con giardino privato.
rif M 323 classe esente assenza impianti **€ 50.000,00**



OLGIATE: 2 APPARTAMENTI
OTTIMO INVESTIMENTO. Bilocale di 90 mq + monocale di 28 mq. cantina e box. arredati completamente
rif M 302 classe G 392,71 **€ 99.000,00**



BINAGO: PORZIONE
Senza spese condominiali, soluzione ristrutturata a nuovo con 2 camere matrimoniali, doppi servizi, area esterna e posto auto. **LIBERA SUBITO!**
rif M 352 classe G 341,18 **€ 80.000,00**



OLGIATE: VILLETTA
Bellissima villetta in perfette condizioni, con locali ampi e comodi ideale per famiglie. 3 camere da letto non mansardate oltre a taverna, giardino e box doppio.
rif M 600 classe G 219,70 **€ 249.000,00**



CAGNO: VILLA
In posizione dominante, soluzione singola di 130 mq a piano oltre a giardino privato pianeggiante di 500 mq.
rif M 626 classe esente **€ 269.000,00**



BINAGO: VILLA DI TESTA
Esclusiva soluzione di testa di recente costruzione, 70 mq a piano con locali comodi e luminosi. Giardino di 300 mq. **DA VEDERE!**
rif M 605 classe F 170,04



LURATE CACCIVIO: TRILOCALE
Trilocale di circa 110 mq con doppi servizi, 2 balconi e 2 posti auto. **AFFARE!**
rif LC 303 APE F 157,56 **€ 105.000,00**



CASSINA RIZZARDI: BIFAMILIARE
Villa bifamiliare da ristrutturare con giardino privato.
rif LC 060 ACE G 245,33 **€ 250.000,00**



COLVERDE: TRILOCALE
A Gironico, bellissimo trilocale al piano primo con doppi servizi e box.
rif LC 039 ACE G 199,13 **€ 109.000,00**



LURATE CACCIVIO: TRILOCALE
In contesto del 2000, trilocale al piano primo con terrazzo, box singolo e cantina.
rif LC 301 APE D 89,85 **€ 133.000,00**



VILLA GUARDIA: TERRA/CIELO
MACCIO. Porzione terra - cielo da ristrutturare, con posto auto di proprietà. **SENZA SPESE!**
rif LC 410 APE esente **€ 71.000,00**



LURATE CACCIVIO: TRILOCALE IMPERDIBILE!!
Trilocale con balcone e box singolo.
rif LC 038 ACE G 242,67 **€ 80.000,00**